



COMUNE DI CHIARAVALLE

Provincia di Ancona

UFFICIO TRIBUTI

Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) Versamento per l'anno 2008 e dichiarazione per l'anno 2007

VERSAMENTO ANNO 2008

Entro il **16 giugno 2008** deve essere versata la prima rata, pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei 12 mesi dell'anno precedente. Entro il **16 dicembre 2008** deve essere versata la seconda rata dell'imposta dovuta per l'anno 2008, calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione deliberata per l'anno **2008**.

E' consentito il pagamento dell'imposta in unica soluzione, entro il termine di scadenza della prima rata calcolata applicando l'aliquota e le detrazioni in vigore nell'anno in corso.

Il pagamento deve essere effettuato, utilizzando gli appositi modelli di versamento, con arrotondamento all'Euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

L'aliquota è:

- **5,80 per mille;**
- **7 per mille** per gli alloggi sfitti e vuoti da oltre un anno.

Ai sensi del D.L. n. 93 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 28/05/2008 a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.

Attenzione: la legge n. 662/96 ha rivalutato, a decorrere dall'anno 1997, le vigenti rendite catastali urbane del 5 per cento ed i redditi dominicali del 25 per cento, per cui prima di provvedere al calcolo dell'imposta, occorre aumentare la base imponibile della percentuale sopra indicata.

Il pagamento potrà essere effettuato:

- presso tutti gli sportelli della Banca delle Marche S.p.a., senza commissioni;
- tramite versamento presso tutti gli uffici postali, sul c/c postale n° 32883639 intestato a "Comune di Chiaravalle - Riscossione ICI Servizio Tesoreria".

DICHIARAZIONE ANNO 2007

La dichiarazione ai fini dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) deve essere presentata, entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2007, nei casi in cui le modificazioni soggettive ed oggettive che danno luogo ad una diversa determinazione del tributo dovuto attengono a riduzioni d'imposta e in quelli in cui dette modificazioni non sono immediatamente fruibili da parte dei comuni attraverso la consultazione della banca dati catastale.

In ogni caso devono essere utilizzati gli appositi modelli disponibili anche presso questo Ufficio Tributi, ove possono essere richieste tutte le informazioni del caso.

Per eventuali ulteriori informazioni potrà rivolgersi all'Ufficio Tributi (Tel. 071 9499242 oppure 071 9499219).

Chiaravalle, 3 giugno 2008

II FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott. Enrico Bartoccio